



## RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL IJCF 2000 AL AÑO 2015

	DESCRIPCIÓN GENERAL Y UBICACIÓN	TIPO DE EDIFICIO	USO	MODALIDAD JURÍDICA DE LA POSESIÓN	METROS DE CONSTRUCCIÓN	VALOR COMERCIAL CONSTRUCCIÓN	AREA Y PERSONA RESPONSABLE DEL RESGUARDO
1	Edificio sede del IJCF, ubicado en la calle Batalla de Zacatecas número 2395, Fracc. Revolución, <b>San Pedro Tlaquepaque, Jalisco.</b>	Edificio central	Edificio central donde se albergan las oficinas administrativas y la mayoría de las áreas operativas.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ejecutivo del Estado, mediante escritura pública número 5,791 de fecha 4 de febrero del 2000, registrada bajo el documento núm. 30 folios del 262 al 267 del libro número 9623 de la sección 1ª de la 1ª oficina, Registro Público de la Propiedad de Guadalajara, Jalisco	11,706.00 MTS. 2 DE SUPERFICIE DE TERRENO, 10,714.60 MTS. 2 DE CONSTRUCCION	\$49,963,379.84	Lic. Carlos Daniel Barba Rodríguez, Suplente de Director General y L.C.P. Ramón Morales Compagni, Tesorero.
2	Fracción "1", esquina con vialidad 1 uno y vialidad 2 dos, del predio rústico denominado "San Pedro", en el municipio de <b>Lagos de Moreno, Jal.</b>	Edificio nuevo	Inmueble en fase de conclusión de la construcción para la delegación regional.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de Lagos de Moreno, Jalisco, mediante la escritura pública número 26,236 de fecha 8 de enero del 2007, registrada bajo el documento núm. 33 folios del 446 al 451 del libro 1,111 de la sección inmobiliaria de la oficina 09 del Registro Público de la Propiedad del Estado con sede en Lagos de Moreno, Jalisco.	5,202.56 M2 DE SUPERFICIE DE TERRENO, 837.63 MTS. 2, DE CONSTRUCCION	\$9,876,313.15	Arq. Enrique Camberos Lomas, Delegado Región Altos Norte del IJCF, con sede Lagos de Moreno.
3	Lote de terreno y lo en él construido ubicado en la calle Fray Mariano Navarro sin número, en <b>Atotonilco, El Alto, Jalisco.</b>	Edificio nuevo	Inmueble en proceso de construcción, para establecer una delegación regional.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de Atotonilco El Alto, Jalisco, mediante la escritura pública número 426 de fecha 07 de abril del 2009, registrada bajo el documento núm. 17 folios del 166 al 172 del libro 472 de la sección inmobiliaria del Registro Público de la Propiedad del Estado con sede en Atotonilco, Jalisco.	525.83 M2 DE SUPERFICIE DE TERRENO, 750.00 MTS. 2, DE CONSTRUCCION	\$3,057,337.50	Lic. Carlos Daniel Barba Rodríguez, Suplente de Director General y L.C.P. Ramón Morales Compagni, Tesorero.
4	Fracción del predio rústico denominado "La Loma", ubicado en <b>Tepatitlán de</b>	Predio sin construcción	Inmueble proyectado para llevar a cabo la construcción de una	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de Tepatitlán de Morelos, Jalisco, mediante la	Con una extensión superficial de 1,000.03 m2.	No se tiene valor comercial del predio	Lic. Angel Alejandro Vaca Pérez, Encargado

	<b>Morelos, Jalisco.</b>		delegación regional.	escritura pública número 57,335 de fecha 15 de julio del 2009, registrada bajo el documento núm. 22 folios del 191 al 196 del libro 1090 de la sección inmobiliaria de la treceava oficina del Registro Público de la Propiedad del Estado con sede en Tepatitlán de Morelos, Jalisco.			de la Delegación Región Altos Norte del IJCF, con sede en Tepatitlán de Morelos.
<b>5</b>	Totalidad del predio urbano con construcciones, ubicado en la Avenida Álvaro Obregón número 340, <b>de El Grullo, Jalisco.</b>	Edificio nuevo	Inmueble donde se ubica la delegación regional Costa, Sur.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de El Grullo, Jalisco, mediante la escritura pública número 1,982 de fecha 30 de diciembre del 2009, registrada bajo el folio real 7014702, del Registro Público de la Propiedad del Estado con sede en Autlán, Jalisco.	471.00 M2 DE SUPERFICIE DE TERRENO, 335.70 MTS. 2, DE CONSTRUCCION	\$2,205,549.00	Lic. Ismael Solano Méndez, Delegado Regional Sierra de Amula del IJCF, con sede en El Grullo.
<b>6</b>	Inmueble construido sobre la fracción "B", de las dos en que se subdividió el predio rústico denominado "La Tasajera", ubicado en las afueras de la ciudad de <b>Cihuatlán, Jalisco</b> , carretera federal Cihuatlán-Barra de Navidad.	Edificio nuevo	Inmueble utilizado para desconcentrar los servicios del IJCF.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de Cihuatlán, Jalisco, mediante la escritura pública número 5,455 de fecha 06 de septiembre del 2011, registrada bajo el folio real 7028603, del Registro Público de la Propiedad del Estado con sede en Autlán de Navarro, Jalisco.	292.34 M2 DE SUPERFICIE DE TERRENO, 93.24 MTS. 2, DE CONSTRUCCION	\$ 400,932.00	Lic. Carlos Daniel Barba Rodríguez, Suplente de Director General y L.C.P. Ramón Morales Compagni, Tesorero.
<b>7</b>	Predio urbano ubicado en la calle Privada de los Pinos s/n, del Fracc. Arboledas, en <b>Teocaltiche, Jalisco</b>	Edificio nuevo	Inmueble cuyo destino será para la desconcentración de los servicios del IJCF.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de Teocaltiche, Jalisco, mediante la escritura pública número 24,580, de fecha 28 de febrero de 2012, registrada bajo el folio real 4524991, del Registro Público de la Propiedad del Estado, con sede en la ciudad de Lagos de Moreno, Jalisco.	293.16 M2 DE SUPERFICIE DE TERRENO, 91.56 MTS. 2, DE CONSTRUCCION	\$ 741,217.00	Lic. Carlos Daniel Barba Rodríguez, Suplente de Director General y L.C.P. Ramón Morales Compagni, Tesorero.
<b>8</b>	Fracción 1/i, resultante de la Subdivisión de una fracción de todo el predio que forma parte de la estación de Zapotlán, en <b>Zapotlán El Grande, Jalisco</b> , ese Municipio, ubicado a ambos lados de la vía, entre los kilómetros I-422+302.09 al I-422+866.86, dentro del derecho de vía del patio de la estación, localizado en el proyecto del Blvd. Arq. Pedro Ramírez Vázquez y Prolongación de la calle	Predio sin construcción	Inmueble cuyo destino será para la desconcentración de los servicios del IJCF.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de Zapotlán El Grande, Jalisco, mediante la escritura pública número 24,604, de fecha 29 de febrero de 2012, registrada bajo el folio real 5692728, del Registro Público de la Propiedad del Estado, con sede en Ciudad Guzmán, Jalisco.	CON UNA SUPERFICIE DE 1,000.08 m2.	No se tiene valor comercial del predio	Lic. Carlos Daniel Barba Rodríguez, Suplente de Director General y L.C.P. Ramón Morales Compagni, Tesorero.

	Antonio Caso.						
9	Fracción 01, resultante de la Subdivisión del área de cesión identificada como El 1-2, del Fracc. La Unidad, en <b>Tizapán El Alto, Jalisco.</b>	Edificio nuevo	Inmueble cuyo destino será para la desconcentración de los servicios del IJCF.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de Tizapán El Alto, Jalisco, mediante la escritura pública número 24,668, de fecha 6 de marzo de 2012, registrada bajo el folio real 3624820, del Registro Público de la Propiedad del Estado, con sede en la ciudad de Chapala, Jalisco.	300.00 M2 DE SUPERFICIE DE TERRENO, 93.24 M2, DE CONSTRUCCION	\$400,932.00	Lic. Carlos Daniel Barba Rodríguez, Suplente de Director General y L.C.P. Ramón Morales Compagni, Tesorero.
10	Fracción 02, resultante de la Subdivisión del predio urbano ubicado en la calle Panteón sin número del municipio de <b>Talpa de Allende, Jalisco</b> , con una superficie de 357 m2.	Edificio nuevo	Inmueble cuyo destino será para la desconcentración de los servicios del IJCF.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de Talpa de Allende, Jalisco, mediante escritura pública 24,529, de fecha 24 de febrero de 2012, registrada bajo el folio real 8513384, del Registro Público de la Propiedad del Estado, con sede en Mascota, Jalisco.	87.00 M2 DE SUPERFICIE DE TERRENO, 87.00 MTS. 2, DE CONSTRUCCION	\$671,275.36	Lic. Carlos Daniel Barba Rodríguez, Suplente de Director General y L.C.P. Ramón Morales Compagni, Tesorero.
11	Se destina un terreno de propiedad municipal de 250 m2 en el municipio de <b>Tecalitlán, Jalisco.</b>	Edificio nuevo	Inmueble cuyo destino será para la desconcentración de los servicios del IJCF.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de Tecalitlán, Jalisco, mediante sesión de ayuntamiento de fecha 15 de febrero del 2011. En proceso de escrituración.	250.00 M2 DE SUPERFICIE DE TERRENO, 120.00 MTS. 2, DE CONSTRUCCION	\$300,000.00	Lic. Carlos Daniel Barba Rodríguez, Suplente de Director General y L.C.P. Ramón Morales Compagni, Tesorero.
12	Lote número 25 fracción III, ubicado en el fraccionamiento "La Cantera I" al norte del municipio de <b>Yahualica de González Gallo, Jalisco.</b>	Edificio nuevo	Inmueble cuyo destino será para la desconcentración de los servicios del IJCF.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de Yahualica de González Gallo, Jalisco, mediante sesión de ayuntamiento de fecha 26 de octubre de 2012. En proceso de escrituración.	324.00 M2 DE SUPERFICIE DE TERRENO, 128.09 MTS. 2, DE CONSTRUCCION	\$1,011,590.78	Lic. Carlos Daniel Barba Rodríguez, Suplente de Director General y L.C.P. Ramón Morales Compagni, Tesorero.
13	Calle Tepic número 338, colonia la estación en el municipio de <b>Magdalena, Jalisco.</b>	Edificio nuevo	Inmueble cuyo destino será para la desconcentración de los servicios del IJCF.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de Magdalena, Jalisco, mediante sesión de ayuntamiento de fecha 9 de julio del 2012. La escritura pública está en proceso de trámite de registro.	240.00 M2 DE SUPERFICIE DE TERRENO, 364.00 MTS. 2, DE CONSTRUCCION	\$1,054,435.20	Dr. Humberto Ramos Rivera, Delegado Regional Zona Valles, con sede en Magdalena.
14	Predio urbano marcado con el número 2010 de la calle 20 de noviembre colonia el raicero en el municipio de <b>Ocotlán, Jalisco.</b>	Edificio nuevo	Inmueble cuyo destino será para la desconcentración de los servicios del IJCF.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de Ocotlán, Jalisco, mediante la escritura pública número 10,543 de fecha 29 de junio del 2012, registrada bajo el folio real 7548914, del Registro Público de la Propiedad del Estado, con sede en la	1,312.00 M2 DE SUPERFICIE DE TERRENO, 452.50 MTS. 2, DE CONSTRUCCION	\$2,691,424.64	Lic. Edgar Abraham Trujillo García, Delegado Región Norte del IJCF con sede en Colotlán.

				ciudad de Ocotlán, Jalisco.			
<b>1 5</b>	Predio que se ubica entre las calles Puerto Ventura, Puerto Cancún y Puerto Topolobampo, colonia Ramblases, en el municipio de <b>Puerto Vallarta, Jalisco</b>	Predio sin construcción	Inmueble cuyo destino será para la desconcentración de los servicios del IJCF.	<b>Propietario</b> Se otorga bajo la figura jurídica de cesión de derechos ejidales realizada por el Ayuntamiento de Puerto Vallarta, Jalisco, mediante sesión ordinaria de ayuntamiento de fecha 23 de septiembre del 2011. En proceso de escrituración.	CON UNA SUPERFICIE DE 1,938.56 m2.	No se tiene valor comercial del predio	Lic. Carlos Daniel Barba Rodríguez, Suplente de Director General y L.C.P. Ramón Morales Compagni, Tesorero.
<b>1 6</b>	Predio urbano ubicado en la calle Paseo y el bordo del Río Colotlán, en el municipio de <b>Colotlán, Jalisco</b>	Edificio nuevo	Inmueble cuyo destino será para la desconcentración de los servicios del IJCF.	<b>Propietario</b> Donación realizada por el Ayuntamiento de Colotlán, Jalisco, mediante sesión de ayuntamiento de fecha 24 de abril de 2010. En proceso de escrituración.	235.00 M2 DE SUPERFICIE DE TERRENO, 120.50 MTS. 2, DE CONSTRUCCION	\$626,600.00	Lic. Edgar Abraham Trujillo García, Delegado Región Norte del IJCF, con sede en Colotlán,

**NOTA: LOS INMUEBLES SE ENCUENTRAN REGISTRADOS CON EL VALOR DEL AVALÚO REALIZADO POR PERITOS OFICIALES DEL ÁREA DE INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA DEL INSTITUTO JALISCIENSE DE CIENCIAS FORENSES.**

**NOTA 2: EN ESTA RELACIÓN DE BIENES, SE MUESTRA LA TOTALIDAD DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL IJCF QUE SE HAN VENIDO ADQUIRIENDO DESDE EL AÑO 2000 A LA FECHA (FEBRERO 2015).**

**FECHA DE ACTUALIZACIÓN: FEBRERO DE 2015.**

**AOS.**